



SERVIZIO
SANITARIO
REGIONALE



GRANDE OSPEDALE METROPOLITANO
"Bianchi - Melacrino - Morelli"
Reggio Calabria



REGIONE CALABRIA

Dipartimento Tutela della Salute
e Politiche Sanitarie

Prop. n. 111/2025

DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N° 1220 DEL 14 OTT. 2025

Deliberazione adottata dal Commissario Straordinario, nominato ai sensi e per gli effetti dell'art. 20, comma 3, della Legge della Regione Calabria del 7 agosto 2002, n. 29 e s.m.i., della legge della Regione Calabria del 19/3/2004, n. 11, della Delibera di Giunta Regionale n. 51 del 17.2.2025 e del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 17 del 17/2/2025.

OGGETTO:

Affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023 dei "Lavori urgenti presso il P.O. Riuniti di Reggio Calabria nell'ambito della realizzazione delle nuove sale operatorie della UOC Ostetricia e Ginecologia (Progetto OORR/38)". CIG: B89419EC43.

Il Direttore delle Unità Operative Complesse Gestione Tecnico Patrimoniale e Provveditorato Economato e Gestione Logistica, in conformità degli obiettivi assegnati, propone l'adozione del seguente atto

Il RUP OORR/38
(Ing. Francesco Giovanazzo)

[Signature]

Il Dirigente UOS G.A.T.E.S.
(Ing. Pietrangelo Tringali)

[Signature]

Il Direttore della U.O.C.
Gestione Tecnico Patrimoniale
(Ing. Carmelo G. Fera)

[Signature]

Il Direttore ad interim della U.O.C.
Provveditorato Economato e Gestione Logistica
(Ing. Carmelo G. Fera)

[Signature]

Il Direttore della U.O.C. Gestione Risorse Economiche e Finanziarie, vista la delibera come sopra formulata, attesta che la spesa di € 20.943,13 IVA inclusa presenta idonea copertura e viene prenotata sul conto n. 5.03.01.01.01 del bilancio economico preventivo dell'anno 2025.

Il Responsabile del Procedimento

[Signature]

Il Dirigente

ent. n. 589

Il Direttore
U.O.C. Gestione Risorse Economiche e Finanziarie
(Dott. Francesco Araniti)

[Signature]

FAVOREVOLE

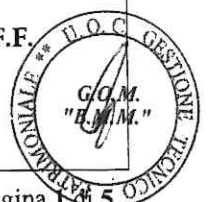
DIRETTORE AMMINISTRATIVO AZ.LE F.F.
(Dott. Francesco Araniti)

[Signature]

FAVOREVOLE

DIRETTORE SANITARIO AZ.LE F.F.
(Dr. Salvatore Maria Costarella)

[Signature]



**I DIRETTORI DELLE UU.OO.CC. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE E PROVVEDITORATO
ECONOMATO E GESTIONE LOGISTICA**

Premesso che:

- la Direzione strategica aziendale nell'ambito degli interventi finalizzati alla riallocazione di attività al fine di soddisfare le esigenze dei bisogni assistenziali ha individuato, quale necessità prioritaria, la realizzazione delle nuove sale operatorie della UOC di Ostetricia e Ginecologia del P.O. Riuniti;
- i lavori di realizzazione delle nuove sale operatorie, previa procedura ad evidenza pubblica, sono stati affidati alla ditta Tecno Futura Srl con Determina n. 476 del 05/05/2021, sono stati consegnati all'impresa appaltatrice il 21/10/2021 e si sono conclusi in data 28/01/2025;
- in data 15 aprile 2025 è stata effettuata la visita finale di collaudo, durante la quale sono state elencate le lavorazioni complementari ancora mancanti, che avrebbero dovuto essere realizzate dal GOM, in danno all'impresa appaltatrice, prima di poter avviare le attività medico sanitarie all'interno del reparto;
- in data 18 aprile 2025, sussistendone le condizioni di cui all'art. 230 del D.P.R. n. 207/2010, si è proceduto alla presa in consegna anticipata delle nuove sale operatorie da parte del G.O.M. in attesa dell'emissione del Certificato di collaudo;

Atteso che:

- per poter procedere alla consegna delle nuove sale operatorie al reparto e l'avvio nelle stesse delle attività medico-sanitarie, si è resa necessaria l'esecuzione di interventi urgenti, meglio individuati nel verbale di visita di collaudo finale del 15 aprile 2025, da provvedersi d'ufficio, come disposto nello stesso verbale, alcuni dei quali con spese a carico dell'amministrazione ed altri da eseguirsi in danno alla ditta appaltatrice;
- inoltre, per poter consentire l'emissione del Certificato di collaudo finale, nel suddetto verbale di collaudo del 15 aprile 2025 si sono stabilite alcune ulteriori lavorazioni da eseguirsi in danno alla ditta appaltatrice;
- a tal fine, con nota prot. n. 22939 del 04/07/2025, per i suddetti interventi urgenti, il GOM, dovendo individuare un operatore economico che potesse eseguire nell'immediato le lavorazioni di che trattasi ed avendo verificato la disponibilità della ditta Camera Costruzioni Srl, con la specifica che le attività sarebbero state computate e quotate a misura in contraddittorio, ha disposto alla stessa ditta l'esecuzione del seguente intervento, da eseguirsi a carico dell'amministrazione:
 1. Realizzazione di n. 2 nuovi scarichi pluviali sul fronte Nord previa attenta demolizione dello strato di pavimentazione senza interessare il sottostante strato di impermeabilizzazione trattando il supporto orizzontale anche con la resina impiegata sul terrazzo;
- con la stessa nota il GOM ha richiesto alla ditta Camera Costruzioni Srl un preventivo per l'esecuzione dei seguenti ulteriori interventi, elencati nel verbale di visita finale di collaudo tra quelli da eseguirsi in danno alla ditta appaltatrice:
 2. Ripavimentazione delle aree del piazzale interessate dal basamento della gru, e le aree contermini previa rimozione dei materiali sfusi e residui di lavorazione ancora ivi collocati; formazione di vellee in cartongesso per la copertura di canaletta, compresa tinteggiatura;
- nel corso dell'esecuzione del primo intervento il GOM ha richiesto alla ditta Camera Costruzioni Srl l'esecuzione del seguente intervento urgente individuato nel verbale di visita finale di collaudo tra quelli da eseguirsi in danno alla ditta appaltatrice:
 3. Rifacimento e/o ripristino dell'impermeabilizzazione della terrazza posta al sesto piano del corpo "N", al fine di eliminare le infiltrazioni di acqua nel piano sottostante;
- con nota prot. n. 30710 del 18/09/2025, il GOM, ha individuato l'importo complessivo di € 17.166,50 oltre IVA (€ 20.943,13 IVA inclusa) per l'esecuzione dei suddetti n. 3 interventi;
- i n. 3 interventi sono stati compendati nell'intervento denominato "Lavori urgenti presso il P.O. Riuniti di Reggio Calabria nell'ambito della realizzazione delle nuove sale operatorie della UOC Ostetricia e Ginecologia (Progetto OORR/38)", oggetto del presente affidamento;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 62, comma 5, del d.lgs. n. 36/2023 e dell'Allegato II.4, il GOM di Reggio Calabria risulta essere, dal 11/07/2025, stazione appaltante qualificata con livello L1 (delibera n. 835 del 23/07/2025) e può, quindi, procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione del servizio in parola;
- le prestazioni di cui in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria, e per il carattere territoriale della prestazione;
- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a 150.000 euro, le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, anche senza consultazione di più operatori



economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al nuovo Codice dei Contratti;
- che l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000,00, per cui questo GOM è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;
- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1 del d.lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento del servizio di che trattasi, non vengono richieste le garanzie fideiussorie di cui all'art. 106 del medesimo decreto;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;
- l'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;
- l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 150.000,00) non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del d.lgs. 36/2023;

Viste:

- la delibera del Commissario Straordinario n. 835 del 23/07/2025 dall'oggetto: "Qualificazione della Stazione Appaltante del G.O.M. "Bianchi-Melacrino-Morelli" di Reggio Calabria";
- la delibera del Commissario Straordinario n. 253 del 22/04/2024 con la quale questa Stazione Appaltante ha nominato il Punto Ordinante per gli acquisti sulla piattaforma messa a disposizione da Consip S.p.A.;

Dato atto che:

- che in data 08/10/2025 (termine ultimo per l'invio di un offerta fissato al 08/10/2025, alle ore 18:00), tramite la piattaforma telematica MEPA, è stata richiesta offerta (RDO n. 5693277) per l'affidamento dei lavori in parola alla ditta Camera Costruzioni Srl, P.IVA 01558020804;
- per la stessa procedura telematica è stato acquisito il CIG: B89419EC43;
- la ditta Camera Costruzioni Srl ha presentato entro il termine di scadenza un'offerta economica di € 17.166,50 oltre IVA, per l'esecuzione dei lavori in parola;

Ritenuto, pertanto, di dover:

- prendere atto che la ditta Camera Costruzioni Srl, in riscontro alla richiesta del G.O.M. presentata tramite la piattaforma telematica MEPA (RDO n. 5693277), ha prodotto un'offerta economica di € 17.166,50 oltre IVA, per l'esecuzione dei "Lavori urgenti presso il P.O. Riuniti di Reggio Calabria nell'ambito della realizzazione delle nuove sale operatorie della UOC Ostetricia e Ginecologia (Progetto OORR/38)";
- approvare gli atti della RDO n. 5693277 espletata sulla piattaforma telematica MEPA, nonché l'offerta economica formulata dalla ditta Camera Costruzioni Srl di € 17.166,50 oltre IVA per l'esecuzione dei lavori in parola;
- affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, alla ditta Camera Costruzioni Srl l'esecuzione dei "Lavori urgenti presso il P.O. Riuniti di Reggio Calabria nell'ambito della realizzazione delle nuove sale operatorie della UOC Ostetricia e Ginecologia (Progetto OORR/38)", per l'importo di € 17.166,50 oltre IVA (€ 20.943,13 IVA inclusa);
- prendere atto che per il suddetto affidamento è stato acquisito il CIG: B89419EC43;
- specificare che gli interventi affidati sono coperti finanziariamente con fondi aziendali e, dei n. 3 sub-interventi elencati in premessa, quelli identificati con il n. 2 e con il n. 3 sono eseguiti nell'ambito dell'appalto di cui al Progetto OORR/38 in danno alla ditta esecutrice Tecno Futura Srl;
- stabilire che la spesa di € 20.943,13 IVA inclusa presenta idonea copertura e viene prenotata sul conto n. 5.03.01.01.01 del bilancio economico preventivo dell'anno 2025;
- dare mandato al Punto Ordinante di procedere alla stipula del contratto sulla piattaforma MEPA;

Precisato:

- che gli atti richiamati nella presente deliberazione sono custoditi presso la U.O.C. G.T.P.;

Propongono:

al Commissario Straordinario l'adozione dell'atto deliberativo come sopra formulato, attestandone la legittimità, la correttezza formale e sostanziale, nonché la regolarità tecnico-procedurale e la conformità agli obiettivi;



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la motivata proposta di deliberazione dei Direttori delle UU.OO.CC. Gestione Tecnico Patrimoniale e Provveditorato Economato e Gestione Logistica riferita all'oggetto;
Vista la deliberazione n. 125 del 25.02.2025 con la quale sono state conferite temporaneamente le funzioni di Direttore Sanitario Aziendale al Dr. Salvatore Maria Costarella;
Vista la deliberazione n. 126 del 25.02.2025 con la quale sono state conferite temporaneamente le funzioni di Direttore Amministrativo Aziendale al Dott. Francesco Araniti;
Visti i pareri del Direttore Sanitario Aziendale f.f. e del Direttore Amministrativo Aziendale f.f.;

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente riportati e trascritti di:

1. **Prendere atto** che la ditta Camera Costruzioni Srl, in riscontro alla richiesta del G.O.M. presentata tramite la piattaforma telematica MEPA (RDO n. 5693277), ha prodotto un'offerta economica di € 17.166,50 oltre IVA, per l'esecuzione dei "Lavori urgenti presso il P.O. Riuniti di Reggio Calabria nell'ambito della realizzazione delle nuove sale operatorie della UOC Ostetricia e Ginecologia (Progetto OORR/38)".
2. **Approvare** gli atti della RDO n. 5693277 espletata sulla piattaforma telematica MEPA, nonché l'offerta economica formulata dalla ditta Camera Costruzioni Srl di € 17.166,50 oltre IVA per l'esecuzione dei lavori in parola.
3. **Affidare**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, alla ditta Camera Costruzioni Srl l'esecuzione dei "Lavori urgenti presso il P.O. Riuniti di Reggio Calabria nell'ambito della realizzazione delle nuove sale operatorie della UOC Ostetricia e Ginecologia (Progetto OORR/38)", per l'importo di € 17.166,50 oltre IVA (€ 20.943,13 IVA inclusa).
4. **Prendere atto** che per il suddetto affidamento è stato acquisito il CIG: B89419EC43.
5. **Specificare** che gli interventi affidati sono coperti finanziariamente con fondi aziendali e, dei n. 3 sub-interventi elencati in premessa, quelli identificati con il n. 2 e con il n. 3 sono eseguiti nell'ambito dell'appalto di cui al Progetto OORR/38 in danno alla ditta esecutrice Tecno Futura Srl.
6. **Stabilire** che la spesa di € 20.943,13 IVA inclusa presenta idonea copertura e viene prenotata sul conto n. 5.03.01.01.01 del bilancio economico preventivo dell'anno 2025.
7. **Dare mandato** al Punto Ordinante di procedere alla stipula del contratto sulla piattaforma MEPA.
8. **Precisare** che gli atti dell'istruttoria richiamati nella presente deliberazione sono custoditi presso la UOC Gestione Tecnico Patrimoniale.
9. **Trasmettere** copia della presente deliberazione alle UUOCC Affari Generali Legali ed Assicurativi, Gestione Risorse Economiche e Finanziarie, Provveditorato Economato e Gestione Logistica e Gestione Tecnico Patrimoniale.

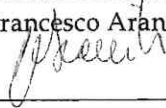
IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott.ssa Tiziana Frittelli



RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio del Grande Ospedale Metropolitano "Bianchi - Melacrino - Morelli", con rep. n. 132 del 15 OTT. 2025 e vi è rimasta per quindici giorni consecutivi ed è stata trasmessa al Collegio Sindacale il 15 OTT. 2025

Il Direttore Amministrativo Aziendale f.f.
(Dott. Francesco Araniti)



Trasmessa al Dipartimento Salute e Welfare della Regione Calabria

il _____

Prot. n. _____

ESECUTIVA IL _____

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Reggio Calabria, li ____/____/2025

